

長泉町文化センターの指定管理者の候補者の選定結果について

1 施設の名称

長泉町文化センター

2 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

3 公募・選定の経過

日 程	内 容
7月18日(金)	募集要項公表
8月12日(火)	募集説明会の開催
8月1日(金)～8月15日(金)	公募に関する質問の受付（16件）
8月22日(金)	公募に関する質問への回答（16件）
8月5日(火)～8月29日(金)	申請書の受付（1団体より提出）
9月8日(月)	長泉町公の施設指定管理者選定審査会（書類審査）
10月3日(金)	長泉町公の施設指定管理者選定審査会（面接審査）

4 候補者の審査方法

選定審査会において、応募団体から提出された申請書類の書類審査を実施した後、面接審査により候補者の選定を行いました。

5 応募団体名

- (1) 株式会社SBSプロモーション、株式会社エスピーエスたくみ、株式会社NTTファシリティーズ東海支店
（代表団体）株式会社SBSプロモーション
（構成団体）株式会社エスピーエスたくみ
株式会社NTTファシリティーズ東海支店

6 選定結果

(1) 選定基準・得点

選定基準	配点
1 利用者の平均利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること ・施設の管理運営に対する理念、基本方針、平等利用を確保するための方策 ・施設利用者のサービスの向上のための方策	10

2 施設の効用を最大限に発揮するものであること <ul style="list-style-type: none"> ・施設の現状認識と利用計画 ・利用者ニーズの把握と実現するための方策 ・施設の機能向上と管理運営のための方策 ・自主事業の実施計画 ・情報発信・利用促進の方策 	35
3 施設の適切な維持及び管理並びに管理に係る経費の縮減が図られるものであること <ul style="list-style-type: none"> ・指定管理料金及び収支計画書、管理経費の縮減 ・個人情報の取扱い 	15
4 施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること <ul style="list-style-type: none"> ・管理運営の実施体制 ・人材育成方針、職員の研修体制 ・安全管理の取組み（危機管理体制） ・類似施設等の運営実績 ・財務状況 	25
5 地域や施設の特性に関する事項 <ul style="list-style-type: none"> ・地域連携 ・地域産業の活性化促進 ・町民の意識喚起 	15
配点	100
合計得点	600

※配点は、選定審査会委員1人あたりの持ち点数。合計得点は選定審査会委員(6人)の合計

(2) 候補者の選定

得点結果に基づき、「株式会社SBSプロモーション、株式会社エスピーエスたくみ、株式会社NTTファシリティーズ東海支店」を第1順位として、下記のとおり候補者を選定しました。

順 位	応募団体名	得 点
第1順位者	株式会社SBSプロモーション、株式会社エスピーエスたくみ、株式会社NTTファシリティーズ東海支店	352点／600点

※募集要項で定める最低基準点である評価点合計の6割(360点)を下回ったため、付帯条件を設け、遵守できることを確認した上で候補者として選定した。

7 候補者（優先交渉権者）の決定

上記選定審査会の選定結果を受け、長泉町長は、「株式会社SBSプロモーション、株式会社エスピーエスたくみ、株式会社NTTファシリティーズ東海支店」を長泉町文化センターの指定管理者の候補者（優先交渉権者）に選定しました。