

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年01月24日

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---|----|---|----|---|---|---|---|---|---|--------------------------|-------|---|
| 計画の名称 | 長泉町における住宅・建築物及び市街地の安全性の向上（防災・安全） | | | | | | | | | | | | |
| 計画の期間 | 平成28年度～令和02年度（5年間） | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | | |
| 交付対象 | 長泉町 | | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | 住宅・建築物の耐震化や住宅市街地の防災対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。 | | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費（百万円） | 合計（A+B+C+D） | 30 | A | 26 | B | 0 | C | 4 | D | 0 | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) | 13.33 | % |

| 番号 | 計画の成果目標（定量的指標） | | | |
|----|--|----------------|-------|-------|
| | 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | |
| | | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 |
| | | H28当初 | H30末 | H32末 |
| 1 | 住宅の耐震化率を上げる。 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) | 89% | % | 95% |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-001 | 住宅 | 一般 | 長泉町 | 直接 | 長泉町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 木造住宅の無料耐震診断 | 長泉町 | | | | | | 3 | - | |
| | A16-002 | 住宅 | 一般 | 長泉町 | 間接 | 民間 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 耐震改修等 | 長泉町 | | | | | | 21 | - | |
| | A16-003 | 住宅 | 一般 | 長泉町 | 間接 | 民間 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 建築物のアスベスト除去等 | 長泉町 | | | | | | 2 | - | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 26 | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 26 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期

| | |
|---|--|
| <p>事後評価の実施体制</p> <p>町内部で評価を実施 長澤 勇建築士（建築士会）へ個別に意見聴取</p> | <p>事後評価の実施時期</p> <p>令和4年1月24日</p> <p>公表の方法</p> <p>町ホームページに掲載</p> |
|---|--|

事業効果の発現状況

| | |
|--|--|
| <p>定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況</p> | <p>旧耐震基準の木造住宅の耐震改修工事に対して補助金を交付することにより、住宅の耐震化が進み、災害時における住民の安全性が向上された。</p> |
| <p>定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）</p> | <p>住宅の耐震化の進捗により、住民の生命と財産が守られるとともに、住宅の倒壊による避難路等の閉塞を防ぐことができた。</p> |

特記事項（今後の方針等）

現場の課題として、所有者の高齢化により、わが家の耐震診断をしても、経済的な理由で耐震補強を断念する方が多い。今後は耐震補強だけではなく、建替えや除却等、耐震補強以外の方法で身の安全を確保し、耐震化の推進を図る必要がある。（長澤氏）
人命を守ることを最も重視し、「安全な住まい」の確保に向けて、耐震補強に加え、建替えの助成制度も加えた上で、引き続き耐震化を推進する。また、戸別訪問やシニアクラブ訪問を定期的に行い、耐震化に消極的な一般世帯、高齢者世帯に対するきめ細やかな対応を行うことにより、総合的に耐震化を推進する。（建設計画課）

