

東駿河湾広域都市計画用途地域の変更（長泉町決定）

東駿河湾広域都市計画用途地域を次のように変更する。

（長泉町）

| 種 類 | 面 積 | 建 築 物 の 容 積 率 | 建 築 物 の 建 ぺ い 率 | 外 壁 の 後 退 距 離 の 限 度 | 建 築 物 の 敷 地 面 積 の 最 低 限 度 | 建 築 物 の 高 さ の 限 度 | そ の 他 及 び 考 |
|------------------|-----------|------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 第一種低層 住居専用地域 | 約 91.5ha | 10/10以下 | 5/10以下 | — | — | 10m | 12.1% |
| 第二種低層 住居専用地域 | 約 23.3ha | 10/10以下 | 5/10以下 | — | — | 10m | 3.1% |
| 第一種中高層 住居専用地域 | 約 8.9ha | 10/10以下 | 5/10以下 | — | — | — | 6.0% |
| 小 計 | 約 36.2ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | |
| 小 計 | 約 45.1ha | | | | | | |
| 第二種中高層 住居専用地域 | 約 13.1ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 1.7% |
| 第 一 種 住 居 地 域 | 約 186.9ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 24.7% |
| 第 二 種 住 居 地 域 | 約 53.3ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 7.0% |
| 準住居地域 | 約 25.7ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 3.4% |
| 近隣商業地域 | 約 43.1ha | 20/10以下 | 8/10以下 | — | — | — | 6.1% |
| 小 計 | 約 3.3ha | 30/10以下 | 8/10以下 | — | — | — | |
| 小 計 | 約 46.4ha | | | | | | |
| 準工業地域 | 約 121.4ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 16.0% |
| 工業地域 | 約 103.7ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 13.7% |
| 工業専用地域 | 約 46.9ha | 20/10以下 | 6/10以下 | — | — | — | 6.2% |
| 合 計 | 約 757.3ha | | | | | | 100.0% |

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

「その他及び備考欄は種類の面積の合計に対する値」