

東駿河湾広域都市計画
地区計画の変更
国道246号沿道下長窪・南一色地区計画
長泉町決定
総括図



記号

△	標高	△37.2	二等点
○	標高	○25.62	一等点
○	標高	○56.2	二等点
○	標高	○12.3	三等点
○	標高	○16.8	四等点
△	標高	△37.2	二等点
△	標高	△25.62	一等点
△	標高	△56.2	二等点
△	標高	△12.3	三等点
△	標高	△16.8	四等点

凡例

—	行政区域界
—	都市計画区域
—	市街化区域
—	都市計画道路
—	公園
—	緑地
—	公共下水道計画区域
—	ポンプ場
—	土地区画整理事業
—	地区計画
—	ごみ焼却場

用途地域

■	第一種低層住居専用地域
■	第二種低層住居専用地域
■	第一種中高層住居専用地域
■	第二種中高層住居専用地域
■	第一種住居地域
■	第二種住居地域
■	準住居地域
■	近隣商業地域
■	準工業地域
■	工業地域
■	工業専用地域
■	準防火地域

変更後：国道246号沿道下長窪・南一色地区計画 面積 約27.8ha
 変更前：国道246号沿道下長窪・南一色地区計画 面積 約28.9ha

決定・変更告示
 都市計画区域 決定 昭和34年12月21日 告示（第2540号）
 * 変更 昭和46年7月2日 告示（第8373号）
 区域区分（市街化区域、市街化調整区域）
 * 決定 昭和47年5月8日 告示（第363号）
 * 変更 平成29年3月31日 告示（第329号）
 用途地域 決定 平成8年2月6日 告示（第128号）
 * 変更 平成29年3月31日 告示（第52号）
 準防火地域 決定 昭和48年10月26日 告示（第31号）
 * 変更 平成8年2月6日 告示（第3号）
 公共下水道 決定 昭和42年10月1日 告示（第42号）
 * 変更 令和元年8月1日 告示（第12号）

注）1.本図は総括図であるため、詳細については、長泉町建設課に
 備え付けの図面を参照して下さい。
 2.本図には東駿河湾広域都市計画区域のうち、長泉町域以外につ
 いては表示しておりません。（代表車線数の表示がない路線については、決定さ
 れておりません。）

凡例

■	地区計画区域(変更前)
■	地区計画区域(変更後)

作業機関
 朝日建設株式会社

計画機関
 静岡県長泉町